



REFERÈNCIA

Montcal · 2989

POBLACIÓ

Begur

PREU

Consultar



REF.

Montcal · 2989

POBLACIÓ

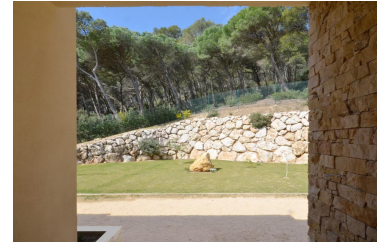
Begur

## DESCRIPCIÓ

### Venda villa amb vista al mar Begur, Aiguablava

Ubicada en una de les urbanitzacions més prestigioses i exclusives d'Aiguablava i de la zona de Begur, a uns passos de la platja d'Aiguablava i del port de Fornells, trobem aquesta espaiosa i lluminosa casa moderna que ofereix totes les comoditats contemporànies possibles, a més d'unes vistes espectaculars al mar. En traspasar la porta principal, es revela una vista parcial de la piscina i del jardí. El vestíbul condueix a un ampli espai diàfan que alberga la sala d'estar amb la seva xemeneia, el menjador i la cuina totalment equipada. Totes aquestes àrees gaudeixen de vistes al mar i a la natura circumdant. Aquest generós espai diürn s'estén cap a un ampli porxo a la cantonada, que inclou un menjador d'estiu i una sala d'estar a l'aire lliure. La connexió fluida entre els espais interiors i exteriors s'aconsegueix mitjançant diverses portes corredisses de vidre. La distribució de la casa està dissenyada per oferir un ambient acollidor i funcional, ideal per gaudir amb una gran família. En el mateix nivell, es troben quatre habitacions dobles, cadascuna amb el seu bany complet i armaris encastats. Tres d'aquestes habitacions tenen accés directe al jardí des de la façana principal. Destaca la suite principal, la més espaiosa de totes. Descendent per una lluminosa escala al nivell inferior, s'accedeix a una sala de TV versàtil amb accés a un pati interior. Dues habitacions dobles en suite de generoses dimensions completen aquesta planta. Com a punt culminant, es troba una sala equipada amb sauna, una dutxa doble i un lavabo de cortesia. Aquesta àrea té accés directe al pati i al jardí. La casa està envoltada d'un extens jardí amb gespa i plantes autòctones. Davant de la zona diürna, es troba la piscina, des d'on es pot gaudir de les vistes al mar. Tota la parcel·la està tancada i disposa d'una àrea d'aparcament per a diversos vehicles dins de la propietat. A més, es compta amb un garatge tancat i independent per a dos cotxes, així com diverses motocicletes i bicicletes.

Nom	Montcal
Zona	Aiguablava
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M <sup>2</sup> construïts	470 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcel·la	2000 m <sup>2</sup>
Vistes	Vista al mar
Habitacions	6
Baños amb banyera	0
Baños amb dutxa	6
Bany	2
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	Sí
Piscina	Privada
Jardí	Sí
Calefacció	Gas
Model de Calefacció	suelo radiante
Alarma	



---

Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)