



RÉFÉRENCE

Villa Xarmada · 2554

VILLE

BEGUR

PRIX

875.000 €

REF.

Villa Xarmada · 2554

VILLE

BEGUR

DESCRIPTION

Villa avec piscine privée au centre de Begur

Propriété fantastique de style contemporain avec un vaste jardin et une piscine privée, située dans un quartier paisible de la Xarmada, à proximité immédiate du centre de Begur et à seulement 5 minutes en voiture des magnifiques plages de Sa Riera, Sa Tuna et Aiguablava. La Xarmada se distingue par son calme et sa proximité du centre historique de Begur. La propriété repose sur un terrain de 600 m² et dispose d'un jardin soigneusement entretenu avec pelouse, d'une piscine privée bénéficiant d'un ensoleillement toute la journée, d'un coin détente confortable et d'un barbecue pratique pour profiter de moments en plein air. La disposition de la maison s'étend sur trois niveaux : Au premier niveau, nous trouvons un hall d'entrée, une chambre, une salle de bains avec douche, un salon avec cheminée et accès à une terrasse et au jardin, ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée. Au deuxième étage, se trouvent deux chambres doubles en suite, l'une d'entre elles donnant accès à une terrasse privée. Au sous-sol, il y a un garage avec un espace de rangement et la salle des machines pour le système de chauffage central au fioul.

Nom	Villa Xarmada
Zone	Centro
Ville	BEGUR
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	200 m ²
M ² terrain	600 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	3
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	2
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	Non



