



REFERÈNCIA

Son Rich Gardens · 41534

POBLACIÓ

Begur

PREU

900.990 €

REF.

Son Rich Gardens · 41534

POBLACIÓ

Begur

## DESCRIPCIÓ

### Viles de nova construcció de gran qualitat en un complex residencial exclusiu a Begur, Costa Brava.

Us presento Son Rich Gardens Costa Brava, un complex residencial exclusiu i luxós a la comarca de Begur, a la Costa Brava. El desenvolupament consta de nou cases de luxe de disseny modern i sofisticat. Està situat en un entorn tranquil i natural, a tan sols cinc minuts del centre de Begur i a menys de deu minuts en cotxe de algunes de les precioses cales de la zona, com Aiguablava, Sa Tuna i Sa Riera. Cada casa té un disseny arquitectònic i distribució similars, però es diferencien en la mida de la parcel·la i la superfície construïda de l'habitatge. Les propietats disposen de jardins privats i accés directe a una piscina comunitària amb una zona especial per als infants. Les grans finestres i les terrasses espaioses permeten gaudir del clima mediterrani i de les vistes panoràmiques de la Costa Brava. El disseny interior de les cases inclou un generós saló-menjador amb cuina oberta a la planta baixa, juntament amb una extensa terrassa amb porxo, un lavabo de cortesia i un garatge. A la planta superior, es troba la zona de dormitoris, que consta d'una suite principal amb bany privat i vestidor, així com de tres dormitoris addicionals (dos dobles i un individual) i un altre bany compartit. Cal destacar que totes les habitacions tenen accés a una àmplia terrassa amb vistes al jardí comunitari. Les cases estan equipades amb tecnologia de darrera generació i materials d'alta qualitat. Disposen de calefacció per terra radiant, climatització per conductes i un sistema aerotèrmic d'alta eficiència energètica. La fusteria exterior, portes i finestres són d'alumini lacat. Les persianes són motoritzades i tot es controla mitjançant un sistema de domòtica. La construcció d'aquestes magnífiques cases començarà al gener de 2024. Cases disponibles: Casa 1 - 845,18 m<sup>2</sup> - 211,30 m<sup>2</sup> - 950.850 € Casa 2 - 809,03 m<sup>2</sup> - 202,26 m<sup>2</sup> - 910.170 € Casa 3 - 811,85 m<sup>2</sup> - 202,96 m<sup>2</sup> - 913.320 € Casa 4 - 800,93 m<sup>2</sup> - 200,23 m<sup>2</sup> - 901.035 € Casa 5 - 1.003,24 m<sup>2</sup> - 250,81 m<sup>2</sup> - 1.128.645 € Casa 6 - 816,59 m<sup>2</sup> - 204,15 m<sup>2</sup> - 918.485 € Casa 7 - 801,31 m<sup>2</sup> - 200,33 m<sup>2</sup> - 901.485 € Casa 8 - 810,99 m<sup>2</sup> - 202,75 m<sup>2</sup> - 912.375 € Casa 9 - 800,87 m<sup>2</sup> - 200,22 m<sup>2</sup> - 900.990 €

Nom	Son Rich Gardens
Zona	Centre
Població	Begur
Tipus	Casa adossada
M <sup>2</sup> construïts	250 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcel·la	1000 m <sup>2</sup>
Vistes	Vista de carrer
Habitacions	4
Baños amb banyera	0
Baños amb dutxa	3
Bany	0
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	Sí
Piscina	Privada
Jardí	Sí
Calefacció	No
Model de Calefacció	
Alarma	No



---

Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)