



DOMUS
Serveis immobiliaris
— BEGUR —

www.domusbegur.com



RÉFÉRENCE

Son Rich Gardens · 41534

VILLE

Begur

PRIX

900.990 €

REF.

Son Rich Gardens · 41534

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Villas de haut standing de nouvelle construction dans un ensemble résidentiel exclusif à Begur, Costa Brava.

Son Rich Gardens Costa Brava, un complexe résidentiel exclusif et luxueux situé dans la région de Begur, sur la Costa Brava. Le développement comprend neuf villas de luxe au design moderne et sophistiqué. Il est niché dans un environnement paisible et naturel, à seulement cinq minutes du centre de Begur et à moins de dix minutes en voiture de certaines des magnifiques criques de la région, telles qu'Aiguablava, Sa Tuna et Sa Riera. Chaque villa présente un design architectural et une distribution similaires, se distinguant uniquement par la taille de la parcelle et la surface construite de la maison. Les propriétés disposent de jardins privés et d'un accès direct à une piscine commune avec une zone spéciale pour les enfants. Les grandes baies vitrées et les terrasses spacieuses permettent de profiter du climat méditerranéen et des vues panoramiques sur la Costa Brava. Le design intérieur des villas comprend un généreux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte au rez-de-chaussée, ainsi qu'une vaste terrasse avec un porche, des toilettes invités et un garage. À l'étage supérieur, se trouve la zone de couchage, composée d'une suite principale avec salle de bains privative et dressing, ainsi que de trois autres chambres (deux doubles et une simple) et d'une autre salle de bains partagée. Il convient de noter que toutes les chambres ont accès à une grande terrasse avec vue sur le jardin commun. Les villas sont équipées de technologies de pointe et de matériaux de haute qualité. Elles disposent du chauffage par le sol, de la climatisation par conduits et d'un système aérothermique à haute efficacité énergétique. Les menuiseries extérieures, les portes et les fenêtres sont en aluminium laqué. Les volets sont motorisés et tout est contrôlé par un système domotique. La construction de ces magnifiques villas débutera en janvier 2024. Villas disponibles : Maison 1 - 845,18 m² - 211,30 m² - 950 850 € Maison 2 - 809,03 m² - 202,26 m² - 910 170 € Maison 3 - 811,85 m² - 202,96 m² - 913 320 € Maison 4 - 800,93 m² - 200,23 m² - 901 035 € Maison 5 - 1 003,24 m² - 250,81 m² - 1 128 645 € Maison 6 - 816,59 m² - 204,15 m² - 918 485 € Maison 7 - 801,31 m² - 200,33 m² - 901 485 € Maison 8 - 810,99 m² - 202,75 m² - 912 375 € Maison 9 - 800,87 m² - 200,22 m² - 900 990 €

Nom	Son Rich Gardens
Zone	Centre
Ville	Begur
Type	Maison jumelée
M ² construit	250 m ²
M ² terrain	1000 m ²
Vues	Vue sur rue
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	3
Toilettes	0
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	Non



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com