



RÉFÉRENCE

Son Rich Residences 48 · 2557

VILLE

Begur

Prix

1.730.000 €

---

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)

REF.

Son Rich Residences 48 · 2557

VILLE

Begur

## DESCRIPTION

### Maison neuve de haut standing avec vue magnifique sur la mer à Begur

Dans l'un des coins les plus magnifiques de la Costa Brava, Begur, situé dans un cadre privilégié en pleine nature, avec un environnement très paisible, à moins de 10 minutes du centre-ville, se trouve cette spectaculaire maison de haut standing à la conception moderne, avant-gardiste et fonctionnelle. Cette propriété exclusive a une superficie construite de 326 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux sur un terrain de 618 m<sup>2</sup>. On y accède par le garage, qui comprend une salle de sport, une salle de bains, une buanderie et une salle des machines. Ensuite, nous monterons par un escalier ou un ascenseur jusqu'à la salle de jour, où l'on trouve des toilettes, une cuisine américaine et une salle à manger-salon d'où l'on peut admirer la vue sur la mer et la montagne. Par les escaliers et l'ascenseur, nous arrivons à l'étage supérieur où se trouvent les quatre chambres, dont deux en suite, et trois salles de bains. Les deux suites disposent d'une terrasse extérieure offrant une vue magnifique. La maison est classée en catégorie énergétique A, avec des finitions haut de gamme en termes de matériaux et d'éléments de construction de dernière technologie. L'espace extérieur comprend un jardin périphérique et des escaliers qui mènent à la zone de la piscine. La maison présente une esthétique moderne qui s'intègre harmonieusement à la surface de la montagne. La date prévue de livraison est au troisième trimestre 2025.



|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Nom                          | Son Rich Residences 48 |
| Zone                         | Son Rich               |
| Ville                        | Begur                  |
| Type                         | Villa privée / Villa   |
| M <sup>2</sup> construit     | 326 m <sup>2</sup>     |
| M <sup>2</sup> terrain       | 618 m <sup>2</sup>     |
| Vues                         | Vue mer                |
| Chambres                     | 4                      |
| Salle de bain avec baignoire | 0                      |
| Salle de douche              | 4                      |
| Toilettes                    | 1                      |
| Parking                      | Non                    |
| Garage                       | Oui                    |
| Piscine                      | Privée                 |
| Jardin                       | Oui                    |
| Chauffage                    | Non                    |
| Modèle de chauffage          |                        |
| Alarme                       | Non                    |



---

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)