



REFERENCIA

Metge Pi · 5206

POBLACIÓN

Begur

PRECIO

775.000 €

REFERENCIA

Metge Pi · 5206

POBLACIÓN

Begur

## DESCRIPCIÓN

### Casa de Pueblo en venta en el centro de Begur

Bienvenido a esta cautivadora joya arquitectónica, una auténtica casa de pueblo construida en el año 1857 y que se presenta como un emocionante proyecto de reforma en el corazón del encantador pueblo de Begur. Con una superficie total de 289 m<sup>2</sup>, esta propiedad histórica ofrece una ubicación estratégica con vistas panorámicas a las majestuosas montañas y se encuentra a solo 1,5 km de las deslumbrantes playas de Sa Tuna y Sa Riera. Planta Baja: Al entrar, te recibirá un ambiente con un potencial extraordinario que invita a explorar cada rincón. La sala de estar y comedor fluyen armoniosamente, creando un espacio perfecto para la renovación y personalización. La cocina, con su encantadora chimenea, puede transformarse en el corazón moderno de la casa y ofrece una salida al exterior, donde podrás diseñar momentos especiales al aire libre. El dormitorio con una cama de matrimonio añade un toque de calidez al proyecto, mientras que el aseo con ducha proporciona la base para la comodidad. La despensa y el versátil espacio comercial o garaje para un coche son lienzos en blanco que esperan tu visión, fusionando funcionalidad y estilo. Planta Primera: Subiendo la escalera, descubrirás tres dormitorios con un diseño elegante, cada uno con una cama de matrimonio y acceso a la encantadora terraza. Un baño con ducha ofrece una oportunidad para una renovación completa, proporcionando comodidad para los residentes y sus invitados. Planta Segunda: La serenidad te envolverá en la planta segunda, donde un dormitorio adicional con cama de matrimonio y acceso a otra terraza se combina con una sala de estar íntima. Este espacio flexible se presta para momentos de renovación, creando un refugio acogedor para la vida moderna. Planta Tercera: La guinda del pastel se encuentra en la terraza solárium de la planta tercera. Desde este punto elevado, podrás diseñar vistas panorámicas, convirtiéndolo en un lugar idílico para momentos de tranquilidad o reuniones sociales al aire libre. Esta casa de pueblo es una oportunidad emocionante. Fusiona el encanto del siglo XIX con la oportunidad de crear un hogar contemporáneo a medida. Descubre la esencia de la vida en Begur en esta emocionante propiedad que aguarda para convertirse en tu proyecto de vida.

Nombre	Metge Pi
Zona	Centre
Población	Begur
Tipo	Casa de pueblo
M <sup>2</sup> construidos	289 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcela	240 m <sup>2</sup>
Vistas	Vistas a montaña
Habitaciones	5
Baños con bañera	1
Baños con ducha	2
Baños	1
Parking	No
Garaje	Si
Piscina	
Jardín	Si
Calefacción	No
Modelo de Calefacción	
Alarma	No

