



RÉFÉRENCE

VILLA PIC NEULOS · 2250

VILLE

Tamariu

REF.

VILLA PIC NEULOS · 2250

VILLE

Tamariu

DESCRIPTION

Vente de maison avec piscine à Tamariu

Propriété Fantastique de Nouvelle Construction à Aiguaxelida, Tamariu Cette maison spectaculaire de nouvelle construction, avec 236 m² de surface habitable, bénéficie d'un emplacement exceptionnel, offrant intimité, vues imprenables et une orientation parfaite. Située à seulement 1 km de la plage d'Aiguaxelida et à 3 km du charmant centre de Begur, cette propriété combine la tranquillité d'un cadre naturel avec la proximité des services, restaurants et activités. Distribution Intérieure La maison est répartie sur deux niveaux conçus pour maximiser l'espace, la lumière et la fonctionnalité : Rez-de-chaussée : Un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec de grandes baies vitrées donnant accès à une terrasse couverte, parfaite pour des repas ou des moments de convivialité en plein air. Une cuisine ouverte avec une élégante îlot central, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, et une buanderie pratique indépendante. Une salle de bains invités avec des finitions haut de gamme. Une chambre double en suite, idéale comme chambre d'amis ou bureau. Un garage avec capacité pour une voiture, avec un accès direct à la maison. Étage Supérieur : Trois grandes chambres doubles en suite, chacune avec salle de bains privative et accès à une terrasse commune, idéale pour profiter des vues panoramiques et de la nature environnante. Espace Extérieur L'espace extérieur est conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen et de la beauté de l'environnement : Une piscine privée, idéale pour se rafraîchir et se détendre pendant les jours les plus chauds. Une terrasse couverte, parfaite pour des dîners en plein air ou des moments de repos en famille. Un jardin soigneusement conçu avec une végétation autochtone, offrant un entretien réduit et une touche naturelle à l'espace. Une terrasse-solarium, un lieu privilégié pour profiter du soleil, du calme et des vues uniques de la région.

Nom	VILLA PIC NEULOS
Zone	Aigua-Xelida
Ville	Tamariu
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	294 m ²
M ² terrain	1610 m ²
Vues	Vue sur la montagne
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	4
Toilettes	1
Parking	Oui
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	Non
Modèle de chauffage	
Alarme	Non



C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com