



RÉFÉRENCE

VILLA SOL · 2741

VILLE

Begur

Prix

2.200.000 €

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com

REF.

VILLA SOL · 2741

VILLE

Begur

DESCRIPTION

Spectaculaire villa de luxe avec vue sur la mer à Sa Tuna, Begur

Villa SOL La Villa SOL est une propriété de luxe impressionnante répartie sur trois étages, conçue pour offrir un style de vie méditerranéen exclusif et un confort maximal à chaque recoin. Située dans un emplacement privilégié et orientée au sud-est, elle se trouve à quelques minutes de la plage de Sa Tuna. La villa dispose d'un terrain de 801 m² entouré de jardins et de plantes méditerranéennes, avec des vues spectaculaires sur la mer et la baie de Sa Tuna. Le rez-de-chaussée comprend une zone de jour lumineuse et spacieuse, comprenant un élégant salon-salle à manger et une cuisine moderne à concept ouvert, tous orientés vers l'extérieur pour profiter pleinement de la lumière naturelle. Depuis ces espaces, on accède à une vaste terrasse-solarium avec des espaces de détente et une magnifique piscine privée, idéale pour se détendre tout en admirant la vue sur la mer. Cet étage dispose également d'un parking couvert avec capacité pour une voiture, offrant confort et accès direct à la propriété. L'étage inférieur abrite quatre chambres en suite avec salle de bains privative et accès à l'extérieur, chacune avec sa propre disposition et une vue sur la mer. Au sous-sol, se trouve l'espace de divertissement et de bien-être, comprenant une salle polyvalente qui peut être transformée en salle de sport privée, salle de cinéma ou espace de jeux, parfaite pour profiter de moments de loisir en famille ou entre amis. Il dispose également d'une buanderie, d'un espace de rangement supplémentaire et d'un WC de courtoisie. Cette propriété représente une opportunité unique d'investissement dans un cadre exclusif, avec la possibilité de personnaliser pour refléter le style et les goûts de son propriétaire.

Nom	VILLA SOL
Zone	SA TUNA
Ville	Begur
Type	Villa privée / Villa
M ² construit	271 m ²
M ² terrain	801 m ²
Vues	Vue mer
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	1
Salle de douche	3
Toilettes	2
Parking	Oui
Garage	Non
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	heating_heat_pump
Modèle de chauffage	
Alarme	Non

