



REFERENTIE

VILLA SOL · 2741

BEVOLKING

Begur

Prijs

2.200.000 €

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com

REF.

VILLA SOL · 2741

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Spectaculaire luxe villa met uitzicht op zee in Sa Tuna, Begur

Villa SOL Villa SOL is een indrukwekkend luxe pand verdeeld over drie verdiepingen, ontworpen om een exclusieve mediterrane levensstijl en maximaal comfort in elke hoek te bieden. Gelegen in een bevoorrechte omgeving en gericht op het zuidoosten, ligt het op slechts enkele minuten van het strand van Sa Tuna. De villa heeft een perceel van 801 m², omgeven door tuinen en mediterrane planten, met adembenemend uitzicht op de zee en de baai van Sa Tuna. Op de hoofdverdieping bevindt zich de lichte en ruime leefruimte, inclusief een elegante woonkamer-eetkamer en een moderne open keuken, allemaal gericht op de buitenkant om optimaal te profiteren van het natuurlijke licht. Vanuit deze ruimtes is er toegang tot een groot solariumterras met ontspanningsruimtes en een spectaculaire privézwembad, perfect om te ontspannen terwijl je geniet van het zeezicht. Deze verdieping beschikt ook over een overdekte parkeerplaats met ruimte voor één auto, wat gemak en directe toegang tot de woning biedt. De benedenverdieping herbergt vier en-suite slaapkamers met een eigen badkamer en toegang tot buiten, elk met een eigen indeling en uitzicht op zee. Op de volgende benedenverdieping (kelder) bevindt zich het entertainment- en wellnessgedeelte, met een multifunctionele ruimte die kan worden omgebouwd tot een privéfitnessruimte, thuisbioscoop of speelkamer, ideaal voor gezellige momenten met familie of vrienden. Er is ook een wasruimte, extra opslagruimte en een gastentoilet. Dit pand vertegenwoordigt een unieke investeringsmogelijkheid in een exclusieve omgeving, met de mogelijkheid tot personalisatie om de stijl en voorkeuren van de eigenaar te weerspiegelen.

Naam	VILLA SOL
Zone	SA TUNA
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	271 m ²
M ² perceel	801 m ²
Uitzicht	
Slaapkamers	4
Badkamer met ligbad	1
Badkamer met douche	3
Badkamers	2
Parking	Ja
Garage	Neen
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	heating_heat_pump
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen

