



RÉFÉRENCE

La Reparada · 5101

VILLE

Begur

PRIX

1.295.000 €



REF.

La Reparada · 5101

VILLE

Begur

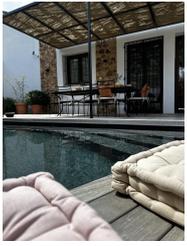
## DESCRIPTION

### Maison de Village à Vendre au Centre de Begur

Charmante Maison de Village au Cœur de Begur Située dans la paisible rue Santa Reparada, en plein centre de Begur, cette magnifique maison de village allie charme rustique et confort moderne. Construite en 2021, elle se distingue par ses espaces généreux, ses hauts plafonds et sa luminosité exceptionnelle. Au rez-de-chaussée, on trouve trois chambres, dont deux doubles et une individuelle, partageant une salle de bain avec douche. À l'étage supérieur, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte donne accès à un patio accueillant doté d'une piscine privée, parfait pour profiter du climat méditerranéen. Sur ce même niveau se trouvent également une suite parentale avec salle de bain privée et une salle d'eau supplémentaire. Depuis le salon, un escalier mène à une mezzanine en double hauteur, un espace polyvalent idéal pour un bureau, une salle de sport ou une salle de jeux. Cet étage donne accès à une terrasse offrant une vue partielle sur la mer et les montagnes, un lieu parfait pour se détendre en plein air. La maison dispose également d'un garage avec espace de rangement. Avec son design moderne, ses finitions rustiques et son emplacement privilégié, proche des commodités et des plages de la Costa Brava, cette propriété est une occasion unique de vivre avec style à Begur.



Nom	La Reparada
Zone	Centro
Ville	Begur
Type	Maison de village
M <sup>2</sup> construit	232 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> terrain	180 m <sup>2</sup>
Vues	Vue sur la montagne
Chambres	4
Salle de bain avec baignoire	0
Salle de douche	3
Toilettes	1
Parking	Non
Garage	Oui
Piscine	Privée
Jardin	Oui
Chauffage	heating_heat_pump
Modèle de chauffage	
Alarme	Non



---

C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)