



REFERENTIE

PUIG DE MONTCAL - 13 · 2737

BEVOLKING

Begur

REF. PUIG DE MONTCAL - 13 · 2737

BEVOLKING

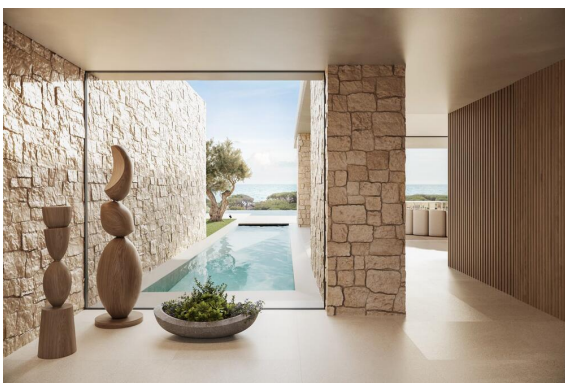
Begur

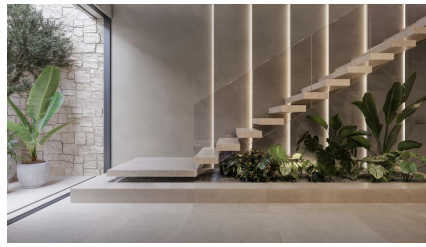
BESCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouwwoning met privézwembad in Aiguablava, Begur

Luxe villa met modern design in Aiguablava, Begur Omgeven door een beschermd natuurgebied en met panoramisch uitzicht op zee, herdefinieert deze nieuwbouwwoning exclusiviteit aan de Costa Brava. Gelegen in de prestigieuze wijk Ses Falugues in Aiguablava, Begur, biedt deze woning de perfecte combinatie van luxe, privacy en comfort, op slechts 5 minuten rijden van het strand van Aiguablava en het charmante dorpje Begur. Een ontwerp dat harmonieert met de omgeving Op een perceel van meer dan 1.900 m² is de villa ontworpen om naadloos op te gaan in de mediterrane omgeving. De moderne architectuur, met strakke lijnen en grote ramen, laat natuurlijk licht binnenstromen. Meerdere terrassen en buitenruimtes nodigen uit tot buitenleven, het hele jaar door. Buitengewone buitenruimtes Een mediterrane tuin omringt een indrukwekkend infinity zwembad dat een adembenemend uitzicht op zee biedt. Dit middelpunt wordt aangevuld met een solarium en een chill-out ruimte met een open haard, ideaal om te ontspannen of samen te komen. Goed doordachte indeling van de binnenruimtes De villa is verdeeld over twee niveaus: Begane grond: Een uitnodigende hal leidt naar een open woonkamer en eetkamer die aansluit op een overdekt terras. De moderne, volledig uitgeruste keuken is functioneel en stijlvol. Deze verdieping bevat ook drie slaapkamers met eigen badkamer en een gastentoilet. Benedenverdieping: Hier bevinden zich twee slaapkamers met eigen badkamer die uitkomen op een privé binnenplaats, een personeelskamer en een wellnessruimte met een fitnessruimte, sauna en jacuzzi. Een wasruimte en opslagruimtes maken deze verdieping compleet.

Naam	PUIG DE MONTCAL - 13
Zone	Aiguablava
Bevolking	Begur
Type	Vrijstaand huis / Villa
M ² geconstrueerd	434 m ²
M ² perceel	1935 m ²
Uitzicht	
Slaapkamers	5
Badkamer met ligbad	0
Badkamer met douche	5
Badkamers	1
Parking	Ja
Garage	Ja
Zwembad	Prive
Tuin	Ja
Verwarming	Neen
Verwarmingsmodel	
Alarm	Neen





C. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · domus@domusbegur.com www.domusbegur.com