



REFERÈNCIA

SES FELUGUES II · 2742

POBLACIÓ

Begur

PREU

5.900.000 €

REF.

SES FELUGUES II · 2742

POBLACIÓ

Begur

## DESCRIPCIÓ

### Vila de luxe amb vistes panoràmiques al mar a Aiguablava, Begur

Aquesta impressionant vila unifamiliar, situada a l'exclusiva urbanització de Ses Falugues, és un veritable oasi de luxe i confort. Amb una arquitectura imponent i un disseny interior sofisticat, aquesta propietat ofereix una experiència de vida inigualable. Característiques Destacades: Espais Amplis i Lluminosos: La vila es distribueix en una sola planta, amb sostres alts i grans finestrals que inunden els espais de llum natural. El saló principal, amb llar de foc i zona de lectura, és el cor de la casa i ofereix unes vistes espectaculars sobre el mar i el jardí. Jardí i Piscina Privats: Envoltada per un exuberant jardí de més de 4.382 m<sup>2</sup>, la vila compta amb una piscina de 21x7 metres exterior i una piscina interior. El jardí interior, tipus pati, afegeix un toc de privadesa i tranquil·litat. Suite Principal de Luxe: La suite principal, amb gairebé 70 m<sup>2</sup>, és un veritable santuari. Compta amb un ampli vestidor, un bany de somni amb jacuzzi i dutxa italiana, i accés directe al porxo i la piscina. Habitacions Addicionals: A més de la suite principal, la vila disposa de dues habitacions dobles en suite, totes amb vestidor i bany complet. Espais de Lleure i Relax: La piscina coberta i climatitzada, el gimnàs i l'spa ofereixen una infinitat de possibilitats per relaxar-se i gaudir del benestar. Tecnologia i Sostenibilitat: La vila compta amb un sistema de seguretat de darrera generació, plaques solars, dipòsits d'aigua de pluja i un sistema de reg automàtic. Ubicació Privilegiada: Situada a Ses Falugues, una de les urbanitzacions més exclusives d'Aiguablava, aquesta vila ofereix un entorn tranquil i privat, a pocs minuts de les platges d'aigües cristal·lines i de l'encantador poble de Begur. Un Estil de Vida Exclusiu: Aquesta propietat és ideal per a aquells que busquen un habitatge de luxe en un entorn natural privilegiat. Amb els seus amplis espais, el disseny sofisticat i les vistes panoràmiques al mar, aquesta vila ofereix una experiència de vida única a la Costa Brava. Possibilitat de comprar la parcel·la contigua per ampliar o mantenir privadesa. Pregunta'ns per ella!

Nom	SES FELUGUES II
Zona	Aiguablava
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M <sup>2</sup> construïts	1338 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcel·la	4382 m <sup>2</sup>
Vistes	Vista al mar
Habitacions	6
Baños amb banyera	0
Baños amb dutxa	8
Bany	1
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	Sí
Piscina	Privada
Jardí	Sí
Calefacció	No
Model de Calefacció	
Alarma	No



---

Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)