



REFERENTIE

El Centre · 5139

BEVOLKING

Begur

PRIJS

1.290.000 €

REF.

El Centre · 5139

BEVOLKING

Begur

BESCHRIJVING

Te koop: Townhouse in Begur, Centre

Exclusief dorps huis met uitzicht op de bergen gelegen in het hart van Begur, in een van de meest karakteristieke straten van de stad. Deze unieke woning valt op door de zorgvuldige renovatie waarbij traditionele elementen worden gecombineerd met modern comfort en biedt een warme en gezellige sfeer. De ingang van het huis is via een prachtige Catalaanse gewelfde deur die leidt naar een ruime hal. Vanaf hier is er toegang tot twee tweepersoonsslaapkamers, elk ingericht met stijl en elegantie. Een complete badkamer bedient deze kamers en biedt comfort en functionaliteit. Op dezelfde verdieping is er een indrukwekkende en-suite slaapkamer met een eigen badkamer, een open haard die een vleugje warmte toevoegt en een prachtig panoramisch uitzicht. Deze suite is de perfecte ruimte om te ontspannen en te genieten van de rust van de omgeving. Ook is er vanaf deze verdieping toegang tot de begane grond, een onafhankelijk studio-appartement bestaande uit een woonkamer, volledig uitgeruste kitchenette, badkamer en een tweepersoonsslaapkamer. Deze ruimte is ideaal voor gasten of als privéruimte voor familieleden die wat meer privacy willen. Boven, met een spectaculair uitzicht op de Pyreneeën, is er een grote woon-eetkamer met nog een open haard, die een perfecte omgeving creëert voor familiebijeenkomsten of bijeenkomsten met vrienden. De open keuken met centraal eiland is uitgerust met apparatuur van topklasse, waardoor deze ruimte een ideale plek is voor liefhebbers van gastronomie. Vanaf deze verdieping heb je toegang tot een zonnig terras met veranda, dat een fantastische buitenruimte biedt om te genieten van de zonnige dagen en de sterrenhemel. Deze buitenruimte is perfect voor lunches in de buitenlucht, barbecues of gewoon om te ontspannen en te genieten van het uitzicht en de zonsondergang. De woning heeft ook een garage met capaciteit voor twee auto's, voor extra gemak. Dit herenhuis valt niet alleen op door de onovertroffen locatie in het centrum van Begur, maar ook door de aandacht voor detail in elke hoek van de renovatie. Het is een unieke kans om een uitzonderlijk huis te verwerven dat het beste van traditie en moderniteit combineert in een bevoorrechte omgeving.

Naam	El Centre
Zone	Centre
Bevolking	Begur
Type	Dorps huis
M ² geconstrueerd	315 m ²
M ² perceel	166 m ²
Uitzicht	
Slaapkamers	4
Badkamer met ligbad	2
Badkamer met douche	3
Badkamers	0
Parking	Ja
Garage	Ja
Zwembad	
Tuin	Neen
Verwarming	Diesel verwarming
Verwarmingsmodel	Gasol
Alarm	Neen

