



REFERÈNCIA

Villa Freda · 2938-01

POBLACIÓ

Begur

PREU

2.950.000 €

REF.

Villa Freda · 2938-01

POBLACIÓ

Begur

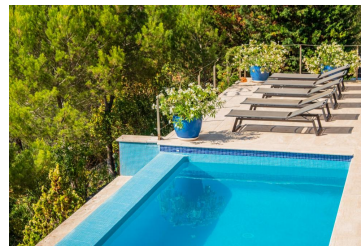
## DESCRIPCIÓ

### Venda villa amb piscina a Begur, Sa Tuna

Exclusiva vila moderna amb impressionants vistes al mar construïda entre la preciosa platja d'Aiguafreda i la zona del Cap Sa Sal dins una parcel·la de 1.512 m<sup>2</sup>. Gaudeix d'una ubicació ideal a menys de 10 minuts a peu d'Aiguafreda, envoltada de pins i natura. Gaudeix del sol tot el dia per la seva orientació sud-est. Distribuïda en 3 nivells connectats entre ells per un ascensor, es distribueix de la següent manera: A través d'una rampa accedim a la planta baixa on hi ha un ampli garatge per a dos cotxes, espai d'emmagatzematge, sala de treball, safareig i lavabo. A la primera planta trobem l'espectacular zona exterior amb piscina salada desbordant i àmplia terrassa amb vistes a la pintoresca Cala de Sa Tuna, zona de chill-out exterior parcialment tancada i calefactable i una sauna envidriada. Al mateix nivell la casa té una sala polivalent amb jacuzzi interior i gimnàs, una habitació doble utilitzada com a despatx, bany amb dutxa, sala vestidor i una segona sala polivalent amb xemeneia, projector i Home cinema que podria ser una gran suite. A la planta superior, un ampli saló-menjador amb llar de foc, cuina americana oberta, lavabo de cortesia i una gran habitació en suite amb dutxa i banyera i accés a terrassa. Al terrat hi ha un jardí-hort i la zona de plaques solars. La casa compta amb acabats de màxima qualitat i totes les comoditats per tant viure tot l'any com per a residència de vacances tals com a calefacció, terra radiant, tancaments de doble vidre, zones chill-out climatitzades, descalcificador, aïllament exterior i una infinitat d'extres. Propietat única en venda amb preciosa vista, total privadesa, a molt poca distància de la cala d'Aiguafreda i ubicada en una tranquil·la zona envoltada de pins i zona verda.

Nom	Villa Freda
Zona	Sa Tuna
Població	Begur
Tipus	Casa aïllada / Villa
M <sup>2</sup> construïts	430 m <sup>2</sup>
M <sup>2</sup> parcel·la	1600 m <sup>2</sup>
Vistes	Vista al mar
Habitacions	4
Baños amb banyera	1
Baños amb dutxa	5
Bany	0
Pàrquing	{{typology.pàrquing}}
Garatge	Sí
Piscina	Privada
Jardí	Sí
Calefacció	No
Model de Calefacció	
Alarma	No





---

Cr. Creu 37 | 17255 Begur (Costa Brava - Girona) · (+34) 972 622 072 · [domus@domusbegur.com](mailto:domus@domusbegur.com) [www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)