



**DOMUS**  
Serveis immobiliaris  
— BEGUR —

[www.domusbegur.com](http://www.domusbegur.com)



RÉFÉRENCE

Puig de Montcal · 2953

VILLE

Begur

PRIX

2.850.000 €



REF.

Puig de Montcal · 2953

VILLE

Begur

## DESCRIPTION

### Vente de villa avec piscine à Begur, Aiguablava

Située dans l'une des urbanisations les plus prestigieuses de la région, à quelques mètres de la plage idyllique d'Aiguablava et du charmant port de Fornells, cette propriété extraordinaire offre des vues spectaculaires sur la mer. Cette élégante résidence, construite sur un vaste terrain de 1.750 m<sup>2</sup> avec des matériaux de haute qualité, se répartit sur deux étages, mettant en valeur des espaces intérieurs lumineux, ouverts et spacieux. La maison dispose de cinq chambres en suite, chacune avec sa propre salle de bain privée, garantissant un confort et une intimité absolus. La cuisine office, moderne et fonctionnelle, s'ouvre sur un grand salon-salle à manger, créant une atmosphère parfaite pour la vie familiale et les réceptions. En outre, la propriété comprend des toilettes pour invités, une buanderie et un garage. L'extérieur de la propriété est tout simplement magnifique, avec un magnifique jardin qui comprend un porche parfait pour les dîners en plein air et une piscine à débordement qui permet de profiter des vues imprenables sur la mer tout en nageant. Cette combinaison d'élégance, de confort et d'emplacement privilégié fait de cette propriété une opportunité unique pour ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen exclusif.

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| Nom                          | Puig de Montcal      |
| Zone                         | Aiguablava           |
| Ville                        | Begur                |
| Type                         | Villa privée / Villa |
| M <sup>2</sup> construit     | 537 m <sup>2</sup>   |
| M <sup>2</sup> terrain       | 1750 m <sup>2</sup>  |
| Vues                         | Vue mer              |
| Chambres                     | 5                    |
| Salle de bain avec baignoire | 0                    |
| Salle de douche              | 5                    |
| Toilettes                    | 1                    |
| Parking                      | Oui                  |
| Garage                       | Oui                  |
| Piscine                      | Privée               |
| Jardin                       | Oui                  |
| Chauffage                    | Électrique           |
| Modèle de chauffage          |                      |
| Alarme                       | Non                  |



